

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN CẨM LỆ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 405/TB-THADS

Cẩm Lệ, ngày 15 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 155/2022/DSST ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 59/2023/DS-ST ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 253/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023, 40/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022, 382/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Do các bên không thỏa thuận về giá và không thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, địa chỉ: 42 Bình Thái 3, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Nhà và đất tại thửa đất số 263, tờ bản đồ số 16, địa chỉ: Tổ 25B, phường Hòa An, quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng (nay là tổ 20, phường Hòa An, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 678770 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Đà Nẵng cấp ngày 15/12/2016 đứng tên bà Trang Thị Kim Ngọc.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Đà Nẵng biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, bảng tự chấm điểm (theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án Ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự); biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 16 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 17 tháng 4 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** số 42 Bình Thái 3, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Cẩm Lệ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Đình Vương**